

TABELA DE PREÇOS CASAS											3
Und	R\$/m ² Alfa	Valor Venda Memorial Alfa	R\$/m ² Beta	Valor Venda Memorial Beta	Estimativa conclusão Alfa	Área total construída m ²	Área alvara m ²	Área descoberta m ²	Tipo de Planta	Fase Obra	Planta TIPO
1	3.701,31	R\$ 801.000,00	4.141,91	R\$ 896.350,00	6 meses	216,41	161,71	54,70	1	1	Tipo 1 - três quartos, 1 suite, atico gourmet reversível para suite, 2 vagas, quintal maior
2	4.113,79	R\$ 684.000,00	4.487,88	R\$ 746.200,00	6 meses	166,27	126,61	39,66	2	1	Tipo 2 - três quartos, 1 suite, atico gourmet
3	5.782,93	R\$ 628.200,00	6.433,58	R\$ 698.880,00	8 meses	108,63	108,63	0,00	3	2	Tipo 3 - três quartos, 1 suite, 2 vagas
4	5.923,78	R\$ 643.500,00	6.492,22	R\$ 705.250,00	8 meses	108,63	108,63	0,00		2	
5	5.965,20	R\$ 648.000,00	6.534,11	R\$ 709.800,00	10 meses	108,63	108,63	0,00		2	
6	5.965,20	R\$ 648.000,00	6.534,11	R\$ 709.800,00	10 meses	108,63	108,63	0,00		2	
7	4.113,79	R\$ 684.000,00	4.487,88	R\$ 746.200,00	14 meses	166,27	126,61	39,66	2	3	Tipo 2 - três quartos, 1 suite, ático
8	4.817,47	R\$ 801.000,00	5.390,93	R\$ 896.350,00	14 meses	166,27	126,61	39,66		3	

Duas opções de acabamento: ALFA ou BETA.

Condições de pagamento para sobrado:

Fase 1: 10% sinal, parcelas mensais de 1% e até 80% de financiamento ou 60% parcelamento direto em até 12 anos

Fase 2: 5% sinal, parcelas de 1%, trimestral de 3% e até 80% de financiamento ou 60% parcelamento direto em até 12 anos

Fase 3: 10% sinal, parcelas de 1%, trimestral de 2% e até 70% de financiamento

Memorial ALFA: banheiros com cerâmicas, pisos preparados para laminado, sem gesso, sem pintura interna, sem granitos e sem corrimão nas escadas

Memorial BETA: ALFA + gesso, tampos e metais nos banheiros, escada com granito e corrimão, pintura e porcelanato 80x80 térreo.