RM Incorporadora de Imóveis Ltda.

Condomínio Villa Serena

Rua Marumby 281- Campo Comprido, Curitiba/Pr.

MEMORIAL DESCRITIVO

CONDOMÍNIO:

- Rua interna e calçadas com revestimento em paver padrão cinza.
- Caixas de passagens da rua interna em concreto
- Portal e Guarita pintados com textura
- Pontos de iluminação na rua interna
- Área de recreação com grama
- Portão metálico vazado motorizado
- Infraestrutura para interfone

GUARITA

- Piso preparado para revestimento
- Vidro simples com película escura
- Porta externa em madeira semi - sólida acabada com pintura automotiva ou similar;
- Paredes internas revestidas com pintura látex PVA

BANHEIRO DA GUARITA

- Paredes revestidas com pintura látex PVA
- Piso revestido com cerâmica
- Cuba oval pequena com torneira simples.
- Vaso com caixa acoplada simples

Ficará sob responsabilidade de cada proprietário a ligação hidráulica, elétrica e telefônica da sua unidade com a rua interna. No caso de prejuízos as áreas comuns, o mesmo será responsabilizado.

O Incorporador poderá realizar ajustes no Projeto, de forma a resolver problemas técnicos que possam surgir durante a execução da obra; se reserva do direito de utilizar materiais equivalentes dos aqui mencionados, a fim de se obter melhor qualidade final em funcionalidade e resistência

Curitiba, 10 de Abril de 2019.
R M Incorporadora de Imóveis Ltda