



TABELA DE PREÇOS CASAS											
Und	R\$/m² Alfa	Valor Venda Memorial Alfa	R\$/m² Beta	Valor Venda Memorial Beta	Estimativa conclusão Alfa	Área total construída m²	Área alvara m²	Área descoberta m²	Tipo de Planta	Fase Obra	Planta TIPO
1	0,00			VENDIDA	6 meses	216,41	161,71	54,70	1	1	Tipo 1 - três quartos, 1 suite, atico gourmet reversível para suite, 2 vagas, quintal maior
2	4.570,88	R\$ 760.000,00	4.931,74	R\$ 820.000,00	6 meses	166,27	126,61	39,66	2	1	Tipo 2 - três quartos, 1 suite, atico gourmet
3	6.425,48	R\$ 698.000,00		RESERVADA	8 meses	108,63	108,63	0,00	3	2	Tipo 3 - três quartos, 1 suite, 2 vagas
4	6.581,98	R\$ 715.000,00	7.134,31	R\$ 775.000,00	8 meses	108,63	108,63	0,00		2	
5	6.628,00	R\$ 720.000,00	7.180,34	R\$ 780.000,00	10 meses	108,63	108,63	0,00		2	
6	6.628,00	R\$ 720.000,00	7.180,34	R\$ 780.000,00	10 meses	108,63	108,63	0,00		2	
7	4.631,02	R\$ 770.000,00	4.991,88	R\$ 830.000,00	14 meses	166,27	126,61	39,66	2	3	Tipo 2 - três quartos, 1 suite, ático
8	0,00			VENDIDA	14 meses	166,27	126,61	39,66		3	
Duas opções de acabamento: ALFA ou BETA.											
Condições de pagamento para sobrado:											
Fase 1: 10% sinal, parcelas mensais de 1% e até 80% de financiamento											
Fase 2: 5% sinal, parcelas de 1%, trimestral de 3% e até 80% de financiamento											
Fase 3: 10% sinal, parcelas de 1%, trimestral de 2%, 5% conclusão e até 65% de financiamento											
Memorial ALFA: banheiros com cerâmicas, pisos preparados para laminado, sem gesso, sem pintura interna, sem granitos e sem corrimão nas escadas											
Memorial BETA: ALFA + gesso, tampos e metais nos banheiros, escada com granito e corrimão, pintura e porcelanato 80x80 térreo.											