

| TABELA DE PREÇOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                      |        |          |       |         |       |        |               |                      |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------|----------|-------|---------|-------|--------|---------------|----------------------|--------------|
| Undidade                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Área Construída (m²) |        |          |       |         |       |        | Conclusão em: | Valores em (R\$)     |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Privativa            |        |          |       |         | Comum | TOTAL  |               | Padrão de Acabamento |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Sub-Solo             | Térreo | Superior | Ático | Terraço |       |        |               | Beta                 | Alfa         |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 83,17                | 68,56  | 77,28    | 24,18 | 51,20   | 23,53 | 327,92 | 18 meses      | 3.200.000,00         | 2.600.000,00 |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 86,88                | 63,97  | 68,86    | 22,86 | 44,09   | 22,54 | 309,20 | 16 meses      | 2.100.000,00         | 1.600.000,00 |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 86,88                | 63,97  | 68,86    | 22,86 | 44,09   | 22,54 | 309,20 | 16 meses      | 2.100.000,00         | 1.600.000,00 |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 86,88                | 63,97  | 68,86    | 22,86 | 44,09   | 22,54 | 309,20 | 14 meses      | 1.980.000,00         | 1.600.000,00 |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 69,29                | 58,65  | 67,86    | 22,40 | 43,42   | 20,28 | 281,90 | 10 meses      | 2.600.000,00         | 3.200.000,00 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 69,35                | 59,37  | 69,12    | 22,93 | 44,79   | 20,53 | 286,09 | 8 meses       | 2.600.000,00         | 3.200.000,00 |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 90,39                | 65,70  | 70,74    | 23,45 | 45,48   | 23,26 | 319,02 | 16 meses      | 2.350.000,00         | 1.850.000,00 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 90,39                | 65,70  | 70,74    | 23,45 | 45,48   | 23,26 | 319,02 | 18 meses      | 2.350.000,00         | 1.850.000,00 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 90,39                | 65,70  | 70,74    | 23,45 | 45,48   | 23,26 | 319,02 | 18 meses      | 2.350.000,00         | 1.850.000,00 |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 83,16                | 69,81  | 78,71    | 24,72 | 52,09   | 23,83 | 332,32 | 20 meses      | 3.300.000,00         | 2.700.000,00 |
| FORMA DE PAGAMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |        |          |       |         |       |        |               |                      |              |
| 5% sinal, 10% início das obras + 2%/mês + 7 x 5% conforme andamento da obra (1ª, 2ª e 3ª laje, cobertura, reboco externo, reboco interno, CVCO) + aprox. 50% (entrega de chaves)                                                                                                                                       |                      |        |          |       |         |       |        |               |                      |              |
| Memorial ALFA: banheiros com cerâmicas, pisos preparados para laminado, sem pintura interna, sem granitos e sem corrimão nas escadas                                                                                                                                                                                   |                      |        |          |       |         |       |        |               |                      |              |
| Memorial BETA: ALFA + gesso, tampos, metais e revestimento em granito nos banheiros, escada com granito e corrimão vidro/inox, pintura, porcelanato 120x120 térreo, vinílico nos quartos, piso aquecido na sala, elevador com 4 paradas, aquecimento solar água. Piscina nas casas 1 e 10 e spa nos aticos da 02 a 09. |                      |        |          |       |         |       |        |               |                      |              |